

四、征收土地方案（汇总）

计量单位：公顷、万元、人

被征收土地		乡（镇）	坪石镇			
涉及的权属单位		村	武阳司村老屋经济合作社			
权属状况		地类面积准确，无权属争议。				
征 地 补 偿	地 类		面 积	前三年平均 年产值	土地补偿费 倍 数	安置补助费 倍 数
	耕	水 田				
		旱 地				
	地					
费 用 标 准	地 类		面 积	费 用 标 准		
	林 地		0.3668	30.204 万元/公顷		
	园 地					
	养 殖 水 面					
	其他农用地					
	建 设 用 地					
	未 利 用 地		0.0649	22.107 万元/公顷		

续一：

其它费用	名 称	费 用 标 准		
	青苗补偿费	1. 7606		
	地上附着物补偿费			
征地总费用		14. 2741	征地费用综合标准	33. 0649
需要安置的农业人口数			需要安置的劳力人数	
征地前人均耕地			征地后人均耕地	
安 置	货 币 安 置	支付安置补助费进行安置		
	农 业 安 置			
	社 会 保 险 安 置			
途 径	留 地 安 置	留用地按实际征地面积的 10%安排，留用地面积 0. 0432 公顷，根据被征地村集体意愿折算成货币补偿，折算补偿标准为 255 万元/公顷，补偿总额为 11. 016 万元。该款已存入征地补偿款专户，待用地批准后与征地补偿费一并于 3 个月内支付给被征地单位。		
备 注	经现场踏勘，该项目用地无地上附着物，不涉及地上附着物补偿。			

填表人：叶远华